



Gemeinde Neu Darchau

Gemeinde Neu Darchau, Hauptstr. 15, 29490 Neu Darchau

Der Bürgermeister

An die
Mitglieder des
SPD-Ortsvereins Elbufer

Gemeinde Neu Darchau
Hauptstraße 15

29490 Neu Darchau (Elbe)

Telefon: 0 58 53 – 3 31

Telefax: +49 3222 380 9991

Mail: GemeindeNeuDarchau@t-online.de

Sprechzeiten:

Montags: 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
16.00 Uhr – 18.00 Uhr
Mittwochs: 16.00 Uhr – 18.00 Uhr

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

Datum
im November
2023

Liebe Genossinnen, liebe Genossen,

gern will ich euch wieder einmal über das informieren, was aus meiner Sicht
berichtenswert ist.

Dorfentwicklung – Antrag gestellt

In Rekordzeit haben wir als federführende Gemeinde gemeinsam mit der
Samtgemeindeverwaltung den Antrag zur Dorfentwicklung auf den Weg gebracht. Die NLG
als Planungsbüro hat das mehr als 55-seitige Dokument quasi in Rekordzeit erarbeitet und
so konnten wir den Antrag termingerecht bei Amt für regionale Entwicklung einreichen.
Jetzt heißt es warten und darauf setzen, dass unser Konzept der Zusammenarbeit mit drei
Kommunen aus zwei Landkreisen so überzeugend ist, dass wir in dem Wettbewerb mit
anderen Kommunen erfolgreich sind. Diese Entscheidung wird im Frühjahr 2024 im
Niedersächsischen Landwirtschaftsministerium getroffen werden. Es heißt vorbereitet sein
und ich werde mich dafür einsetzen, dass wir im kommenden Doppelhaushalt für beide
Haushaltsjahre, also 2024 und 2025 genug Geld zur Verfügung haben, um den Prozess
fortzusetzen. Sofern wir erfolgreich sind, werden als nächstes zwei Maßnahmen im
Vordergrund stehen. Es wird ein Dorfentwicklungsplan unter möglichst breiter Beteiligung
der Bevölkerung erstellt werden. In diesem Prozess werden wir uns erneut durch ein
Planungsbüro begleiten lassen. Weiterhin werde ich vorschlagen, dass wir im Rahmen
eines Wettbewerbes Menschen für die Dorfmoderation gewinnen, die sich qualifizieren
lassen. Ich bin mir sicher, dass das ein wegweisendes Projekt ist, dass unsere Gemeinde
voranbringen kann.

Bankverbindungen der Samtgemeindekasse Elbtalau (Gläubiger-ID: DE71ZZZ0000006257)

Seite 1 von 3

Sparkasse Uelzen Lüchow-Dbg. VR PLUS Altmark-Wendland eG
IBAN: DE43258501100042050054 IBAN: DE75 2586 3489 1762 2000 00
BIC: NOLADE21UEL BIC: GENODEF1WOT



Grundsteuer stabil halten – keine kalte Erhöhung durch die Hintertür

In diesen Tagen erreichen mich eine Reihe von Nachfragen zum Umgang mit der Grundsteuer. Hintergrund ist die Tatsache, dass die Einheitswerte durch die Steuerbehörden neu festgesetzt werden bzw. wurden. Würde die Gemeinde ihre Hebesätze beibehalten, würde die Steuerlast erheblich ansteigen. Das sollte vermieden werden. Nun ist es allerdings so, dass unter Umständen die Hebesätze so gestaltet werden müssen, dass es in Einzelfällen zu leichten Anhebungen kommen kann. Hier wird es darum gehen, moderate Lösungen zu finden.

Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine

19.11.2023 10.00 Uhr Veranstaltung der Gemeinde zu Volkstrauertag, Katemin Dorfplatz
20.11.2023 18.30 Uhr Ausschuss für Klima, Bauen, Infrastruktur Fährhaus Neu Darchau
21.11.2023 18.30 Uhr Ausschuss Jugend, Sport, Soziales, Kultur
28.11.2023 18.30 Uhr Ausschuss Jugend, Sport, Soziales, Kultur
19.12.2023 Eröffnung Tante Enso (?)
21.12.2023 19.00 Uhr Gemeinderatssitzung im Fährhaus Neu Darchau (geplant)

Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine ++ Termine

Gastronomie trotz schwierigem Umfeld in Neu Darchau entwickeln

Ich erinnere mich gut an die Zeit, als ich oft auf fehlende Gastronomie in unserer Gemeinde angesprochen worden bin. Inzwischen hat sich hier ja einiges getan. Das Elbdorado ist im Sommer eine Standardadresse und das Elbstübchen hat den Übergang vom Kupferkessel hervorragend gemeistert. Der Göpel am Campingplatz ist immer eine gute Anlaufadresse. Das Café am Michaelshof in Sammatz ist ein wahrer Publikumsmagnet. Besonders freuen können wir uns darüber, dass es an der Elbe im Fährhaus wieder eine professionelle Bewirtung gibt. Damit ist für unsere Vereine auch wieder eine große Veranstaltungsstätte vorhanden. In früheren Zeiten hat der SPD-Ortsvereine seine Mitgliederversammlungen und Veranstaltungen an wechselnden Orten in der Gemeinde durchgeführt. Präsenz zeigen ist tatsächlich nicht verkehrt. Jetzt gibt es wieder genug Auswahl.

TanteEnso voranbringen – Eröffnung im November geplant

Das war die Schlagzeile des letzten LFB zu diesem Thema. Nunmehr soll es aber richtig losgehen und zwar am 19.12.2023. Wir werden sehen, ob das gelingt.

Für wen gilt der Mindestlohn?

Immer wieder erfüllt es mich mit einem gewissen Erstaunen über deren Unkenntnis, wenn ich mich mit Menschen darüber unterhalte, was der Neu Darchauer Bürgermeister verdient. Da werden die wildesten Spekulationen angestellt und die Gesichter sind richtig gut, wenn ich die Höhe der Aufwandsentschädigung nenne. 400 Euro pro Monat erhält der Bürgermeister. Dafür sind Beiträge an die Rentenversicherung abzuführen. Das macht die Gemeinde, Rente gibt es natürlich trotzdem dafür nicht. Würde man den Mindestlohn zur Grundlage nehmen, wäre die wöchentliche Arbeitszeit 8,5 Stunden. Was meint ihr? Ist das realistisch?

In Schleswig-Holstein erhält ein Bürgermeister einer vergleichbaren Gemeinde ca. 1200 Euro im Monat, in Bayern können das bis zu 2800 Euro sein oder aber er ist als Teilzeitbeamter voll besoldet.



Bebauungspläne für die Gemeinde

Zurzeit haben wir in der Gemeinde drei Bauleitverfahren laufen. Seit 2017 läuft das Verfahren für Sammatz. Dort hatte der Landkreis verlangt, dass dieses Verfahren auf den Weg gebracht wird. Es ist also an der Zeit, es endlich abzuschließen und für Rechtssicherheit zu sorgen. Das zweite Verfahren ist recht neu. Dabei geht es um den B-Plan Ortsmitte in dem insbesondere für das neue Feuerwehrhaus die Planung rechtssicher hergestellt werden kann. Das dritte Verfahren ist eines in Schutschur, wo es hauptsächlich darum geht, bestehende Bebauung zu legalisieren.

Zu guter Letzt

So viel soll es für heute sein. Ich freue mich wieder auf Rückmeldungen zu diesen Informationen, Anregungen für die Gemeinde und Unterstützung bei unseren Projekten. Bringt euch ein, engagiert euch gern auch als beratende Mitglieder oder schlagt uns neue Mitglieder für die Gemeindearbeit vor.

Mit freundlichen Grüßen

Euer



Klaus-Peter Dehde
Bürgermeister